APPS EN MONDAY VIBE · SOBRE TUS TABLEROS DE MONDAY.COM

Acuerdo de Servicios

Alcance del servicio

Montaje de dos apps en monday Vibe, Seguimiento y Gerentes de campo, una por equipo, sobre la arquitectura de datos (tableros) de la cuenta de monday.com del Cliente, en un programa de 8 semanas de iteración por observación.

EL PROVEEDOR

Whatever Tech LLC

Sociedad de responsabilidad limitada de Florida, Estados Unidos, EIN 30-1456010, con domicilio en 848 Brickell Ave, Ste 950, Miami, FL 33131, representada por Alejandro Panizo Ayza, Sole Member.

EL CLIENTE

[Razón social]

RFC [número], con domicilio en [dirección], México, representada por Carlos Godínez, [cargo], con [INE o pasaporte y número].

FECHA 3 de noviembre de 2026

1. Objeto

El Proveedor montará dos apps en monday Vibe para el Cliente, Seguimiento y Gerentes de campo, encima de su arquitectura de datos en monday.com: los tableros donde vive su información. El programa dura 8 semanas. Cada app es para un equipo y se ajusta observando cómo la usa ese equipo, con versiones sucesivas, como se describe en la cláusula 3.

2. Alcance

El programa incluye dos apps en monday Vibe, una por equipo, con 4 rondas de mejora cada una. Cada app tiene al menos una persona responsable y puede incluir a varias personas del equipo:

- ✓ **App de Seguimiento**, para el equipo de oficina: los pendientes, proyectos, juntas y entregas mensuales de los 29 condominios, con un panel por persona y avisos antes de que algo se venza.
- ✓ **App de Gerentes de campo**, para los gerentes de campo: los condominios asignados a cada gerente, con lo vencido arriba y el registro de avances con fotos desde el celular.

- ✓ **Arquitectura de datos:** los tableros de monday sobre los que se montan las apps, sin tope de tableros por app, y la carga de la información disponible del Cliente (tableros actuales y archivos Excel), con Claude conectado a su monday.
- ✓ **Tareas automáticas** dentro de las apps, y uso desde el celular.

El detalle de cada app se define durante el programa, a partir de las sesiones de observación y de las prioridades del Cliente.

No incluye, aunque se puede sumar según la cláusula 5: la app para los administradores residentes; las apps de Compras, Legal y Ventas; la migración a un sistema propio; integraciones de monday con otras herramientas; lo que hoy lleva CondoVive.

3. Cómo trabajamos: versiones y rondas de mejora

Cada app pasa por seis versiones. La versión 0 y la 1 son demos previas al cierre de este acuerdo. Desde la versión 2 son las apps del Cliente, y cada una nace de observar a su equipo usándola.



Cada ronda de mejora es para una app y dura dos semanas. La primera semana, en una sesión de observación de 45 minutos, el Proveedor ve al equipo trabajar con la app y registra las mejoras. La segunda, presenta la nueva versión y recoge el feedback en la misma sesión.

La capacitación ocurre durante todo el programa: el equipo aprende usando su propia app, con el Proveedor presente cada semana.

4. Compromisos del Cliente

El método depende de ver al equipo trabajar, por eso el Cliente se compromete a:

- ✓ Designar al menos una persona responsable por cada app. Cada app puede incluir a varias personas del equipo.
- ✓ Asistir a las sesiones semanales con las personas que usan cada app.

- ✓ Dar al Proveedor acceso de administrador a su cuenta de monday y compartir la información que se va a cargar.
- ✓ Tener activas las licencias de la cláusula 6.

5. Inversión y forma de pago

INVERSIÓN TOTAL DEL PROGRAMA

US$3,500

Pago único por 2 apps, en dos cuotas de US$1,750.
Sin mensualidad por los servicios del Proveedor.

PAGO	CUÁNDO	MONTO (USD)
Primer pago, 50%	Al firmar este acuerdo; habilita el inicio	1,750
Segundo pago, 50%	Semana 4	1,750
Total		**3,500**

CON TARJETA, POR STRIPE — RECOMENDADO

La forma más rápida: el pago se confirma al momento.

buy.stripe.com/6oU28rbwXbxs3XA9K5bbG0b

1. Abrir el enlace.
2. Ingresar el monto de la cuota: US$1,750.
3. Completar el pago con tarjeta.

POR TRANSFERENCIA BANCARIA — OPCIONAL

Banco	JP Morgan Chase Bank
Titular	Whatever Tech LLC
Cuenta	2905257973
Wire Routing	021000021
SWIFT	CHASUS33XXX
ACH Routing	267084131

Con cualquiera de los dos medios, Whatever Tech LLC emite la factura una vez recibido cada pago.

Servicios adicionales, opcionales, bajo las mismas condiciones:

- ✓ App adicional, por ejemplo Administradores: US$1,500 cada una, con 4 rondas de mejora.
- ✓ Portal de clientes: US$2,500.
- ✓ Rondas de mejora mensuales, desde la semana 8: US$500 cada una. Cada ronda se usa en la app que la necesite ese mes; las rondas no usadas no se acumulan al mes siguiente.

6. Costos de terceros

Las licencias de monday.com no están incluidas. El Cliente las paga directamente a monday.

CONCEPTO	COSTO (USD)
Usuarios de monday Work Management, plan Pro, 10 usuarios: solo quienes registran o actualizan información	24 por usuario al mes 19 con pago anual
Plan de apps: Vibe Pro, sin tope de bases por app	250 al mes por cuenta
Créditos de IA	50 al mes, en paquetes

7. Plazo

El programa dura 8 semanas. La semana 1 comienza cuando se confirma el primer pago. Si una sesión se reprograma a pedido del Cliente, el calendario se corre en la misma medida.

8. Garantía de entrega y propiedad

- ✓ **Cada versión se presenta en vivo.** Si algo acordado en una ronda no funciona por un error del Proveedor, el Proveedor lo corrige sin costo.
- ✓ **Corrección de errores después de la entrega:** durante los 30 días calendario siguientes a la entrega final (semana 8), el Proveedor corrige sin costo cualquier error de lo entregado que el Cliente le reporte.
- ✓ **Propiedad:** las apps y los tableros viven en la cuenta de monday del Cliente y son suyos desde el primer día.
- ✓ **Sin dependencia:** el Cliente puede exportar cualquier tablero a Excel o CSV cuando quiera.

9. Seguros del Proveedor

El Proveedor mantiene vigentes los siguientes seguros hasta el 3 de julio de 2027:

COBERTURA	ASEGURADORA	PÓLIZA	LÍMITE (USD)
Responsabilidad Profesional (errores y omisiones)	National Liability & Fire Insurance Company (biBERK, grupo Berkshire Hathaway)	N8PL647174	1,000,000 por ocurrencia y en el agregado
Ciber y Riesgo de Datos	Hiscox Insurance Company Inc.	P106.880.897.1	1,000,000 por reclamo y en el agregado

Las coberturas se rigen por los términos, condiciones y territorios de cada póliza. A pedido del Cliente, el Proveedor entrega los certificados de seguro vigentes.

10. Confidencialidad y protección de datos

Las partes suscriben un Acuerdo de Confidencialidad (NDA) que regula el intercambio de información. Toda la información del Cliente es y sigue siendo de su propiedad. El Proveedor trabaja en un espacio autorizado dentro de la cuenta del Cliente.

11. Conformidad

En señal de conformidad, las partes firman el presente Acuerdo de Servicios.

POR EL CLIENTE

[Razón social]

Nombre: Carlos Godínez

Documento: [INE o pasaporte]

Fecha:

POR EL PROVEEDOR

Whatever Tech LLC

Nombre: Alejandro Panizo Ayza, Sole Member

EIN: 30-1456010

Fecha: 3 de noviembre de 2026

WHATEVER THE WORKFLOW, WE AUTOMATE IT.

Whatever Tech LLC
848 Brickell Ave, Ste 950, Miami, FL 33131
alejandro@whatever.tech